



# ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

**Октябрь 2023**

| Всего обращений | Решено     | В работе  |
|-----------------|------------|-----------|
| <b>154</b>      | <b>134</b> | <b>20</b> |

| Дата       | Адрес объекта  | Вид работ  | Фото до проведения работ   | Фото после проведения работ   |
|------------|--|--|--|---|
| 02.10.2023 | Суходольская 47,<br>3 подъезд подвал                 | Замена участка<br>трубопровода<br>циркуляции ГВС |   |   |
| 16.10.2023 | Суходольская 47 –<br>3 подъезд, 5 этаж,<br>лифт холл | Замена стекла<br>двери лифтового<br>холла        |  |   |
| 30.10.2023 | Суходольская 47 –<br>3 подъезд 3,5,15<br>этаж        | Восстановление<br>решеток<br>радиаторов          |  |  |

|            |   |  |   |   |
|------------|---|--|---|---|
| 24.10.2023 | Суходольская 47 –<br>калитка 3 подъезд<br>2, 4, 5, 6, 8, 9, 11,<br>13, 15 этажи | Ремонт дверных<br>блоков,<br>укрепление<br>креплений навесов |   |  |
| 26.10.2023 | Суходольская 47 –<br>4 подъезд 2 этаж   | Вывос мусора из<br>МОП                                       |  |   |

| №<br>п.п. | Выполненные работы   |
|-----------|--|
| 1         | Восстановление освещения:<br>Замена ламп на детской площадке шт. 3, технический этаж 1,2,3 подъездов – 5шт., 3 подъезд<br>спуск в подвал – 1шт.<br>Подъезд № 1- 15,14, 11, 12, 9, 8,7,6,5,4,2 этажи – 16штук, подъезд № 2- 18,16,14,13,12, 10, 7, 6,<br>4, 3, 2 – 18шт., подъезд № 3 – 9, 16эт – 16шт., подъезд № 4 – 18 этаж в тамбуре замена<br>выключателя – 1шт., подъезд № 4- 18,16,15. 14, 13, 8, 7, 4, 3, 2 этажи – светодиодных 16шт.,<br>L18 – 15шт., подъезд № 5 – бэт. - 4шт.<br>Замена разбитых выключателей на новые – 3 подъезд -2,3,4,5,6 этажи – 5шт., 16 этаж правое<br>крыло – 1шт.<br>Замена разбитого светильника на спорт площадке – 1шт., установка светодиодной лампы –<br>1шт. |
| 2         | Техническое обслуживание газовой котельной   |
| 3         | Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации   |
| 4         | Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на<br>индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.  |
| 5         | Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и<br>немедленное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и<br>водоснабжения и герметичности системы.  |
| 6         | Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы<br>горячего водоснабжения.   |
| 7         | Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание<br>насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических<br>регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых<br>от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в<br>подвалах и каналах)  |

|    |   |
|----|---|
| 8  | Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов                            |
| 9  | Откачка стоков хозяйственно-бытовой канализации в подвале подъезда № 5, 6, установка насосов – 2шт. |
| 10 | Замена участка трубы горячего водоснабжения – 12м/п в подвале № 3                                   |
| 11 | Ремонт качелей на детской площадке, замена оплётки на цепях качелей                                 |
| 12 | Восстановление отделки в квартирах № 9, 75  |
| 13 | Монтаж полусфер – 8шт.  |